



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΟΡΓΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Αμοργός  
Τ.Κ.: 84008  
Τηλ.: 2285360201  
Fax: 2285360219

**ΕΡΓΟ: Συντήρηση - επισκευή σχολικών  
κτιρίων Δήμου Αμοργού (Γ' Φάση)**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 200.000,00 €**  
(Με Αναθεώρηση & ΦΠΑ)

**Α.Π.: 2387 / 24-05-2021**

## **Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η   Η Λ Ε Κ Τ Ρ Ο Ν Ι Κ Ο Υ   Α Ν Ο Ι Κ Τ Ο Υ Δ Ι Α Γ Ω Ν Ι Σ Μ Ο Υ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΜΟΡΓΟΥ

### **Π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε ι**

1. Ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «**Συντήρηση - επισκευή σχολικών κτιρίων Δήμου Αμοργού (Γ' Φάση)**» με προϋπολογισμό **200.000€** (με αναθεώρηση και ΦΠΑ) και κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) 45214200-2 - Κατασκευαστικές εργασίες για σχολικά κτίρια, που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016.
2. Ο αναθέτων φορέας είναι ο Δήμος Αμοργού με στοιχεία επικοινωνίας:

Οδός	: Χώρα Αμοργού
Ταχ.Κωδ.	: 84008
Τηλ.	: 2285360201
Telefax	: 2285360219
E-mail	: amorgos@aigaio.gr
Πληροφορίες:	: Ε. Πρέκα

Εργοδότης ή Κύριος του Έργου: Δήμος Αμοργού  
 Φορέας κατασκευής του έργου: Δήμος Αμοργού  
 Προϊσταμένη Αρχή : Οικονομική Επιτροπή Δήμου Αμοργού  
 Επιβλέπουσα Υπηρεσία : Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Αμοργού  
 Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο : Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Νοτ. Αιγαίου

3. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr).
4. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.
5. Το έργο χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΕ Κυκλάδων), σύμφωνα με την υπ’ αρ. πρωτ. 118321/2072(2020)/5-2-2021 Προγραμματική Σύμβαση (ΑΔΑ: ΨΞ8Σ7ΛΞ-ΜΟ6) μεταξύ της Π.Ν.Α. και του Δήμου Αμοργού για την εκτέλεση του έργου «Επισκευές - συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Αμοργού (Γ’ φάση)» και διέπεται από τα προβλεπόμενα στο ΕΠΑ και ειδικότερα στο Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΠΠΑ) Νοτίου Αιγαίου 2021-2025.
6. Προϋπολογισμός Δημοπράτησης του έργου:  
Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **200.000,00 Ευρώ** και αναλύεται σε:
  - Δαπάνη Εργασιών : **118.618,89 €**
  - Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) : **21.351,40€**
  - Απρόβλεπτα1 (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.), που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016. : **20.995,54 €<sup>2</sup>**
  - Πρόβλεψη αναθεώρησης : **324,49 €**
  - ΦΠΑ 24% : **38.709,68 €**
7. Τόπος εκτέλεσης του έργου είναι τα σχολικά κτίρια των παρακάτω Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Αμοργού:
  - Τοπική Κοινότητα Αμοργού (Χώρα) - (ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ ΑΜΟΡΓΟΥ, ΕΠΑΛ ΑΜΟΡΓΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ, ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)
  - Τοπική Κοινότητα Αρκεσίνης (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ, ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)
  - Τοπική Κοινότητα Καταπόλων (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ, ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)
8. Η πλήρης περιγραφή του προς κατασκευή έργου γίνεται στο Τεύχος : Τεχνική Περιγραφή. Εν συντομία: Το έργο αφορά σε εργασίες επισκευής/συντήρησης των κτιρίων των εν λειτουργία σχολικών μονάδων του Δήμου Αμοργού (κωδ. ΝΥΤS: EL422), με σκοπό την αναβάθμιση των συνθηκών ασφάλειας και λειτουργικότητας.
9. Ως προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται η 4<sup>η</sup> Φεβρουαρίου του 2022.
10. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.
11. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
12. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, **εγγυητικής επιστολής συμμετοχής**, που ανέρχεται στο ποσό των **3.219,31 ευρώ με ισχύ** τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς δηλαδή **έως 10/05/2022**
13. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **10-06-2021**, ημέρα Πέμπτη. Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η **11:00 π.μ.**

- 14.** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στο Μ.Ε.ΕΠ. όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο Π.Δ. 71/2019, ιδίως κατά την μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) (Άρθρο 65) που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ εφόσον οι μεμονωμένοι φορείς ανήκουν στην κατηγορία **Οικοδομικά (Α2 τάξης και άνω ή σε περιπτώσεις ενώσεων οικονομικών φορέων υπό τους όρους των παρ. 1ε και 3β του άρθρου 76 του Ν.4412/16 (αναβάθμιση) Α1 τάξης και άνω)** και στην κατηγορία **Ηλεκτρομηχανολογικά Α1 τάξη και άνω**, και που είναι εγκατεστημένα σε:
- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
  - β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
  - γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
  - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
- Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.
- Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
- 15.** Οι μεμονωμένοι προσφέροντες πρέπει να ικανοποιούν όλα τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η πλήρωση των απαιτήσεων του άρθρου 22 Α και Β πρέπει να ικανοποιείται από κάθε μέλος της ένωσης.
- 16. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:** Οι οικονομικοί φορείς δεν απαιτείται να πληρούν ελάχιστες απαιτήσεις οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας
- 17. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:**
- (α) Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων στην κατηγορία Οικοδομικών έργων, ο οικονομικός φορέας που συμμετέχει απαιτείται να περιλαμβάνει στη στελέχωσή του κατά την υποβολή της αίτησης, τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας (παρ. 1α του άρθρου 52 του Π.Δ. 71/2019 & παρ. 3α του α. 100 του Ν.3669/2008). Στην περίπτωση που ο προσφέρων αποτελεί ένωση οικονομικών φορέων που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 76, παρ. 3, σημείο (β) του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
  - (β) Στην περίπτωση συμμετοχής μεμονωμένου οικονομικού φορέα, ο οικονομικός φορέας απαιτείται:
    - στην κατηγορία των Οικοδομικών έργων να περιλαμβάνει στη στελέχωσή του τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας ή δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας, της αντίστοιχης κατηγορίας.(παρ. 1β του α. 52 του Π.Δ. 71/2019 & παρ. 3β του α.100 του Ν.3669/2008) και
    - στην κατηγορία των Ηλεκτρομηχανολογικών έργων να περιλαμβάνει στη στελέχωσή του τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.(παρ. 1α του α. 52 του Π.Δ. 71/2019 & παρ. 3α του α.100 του Ν.3669/2008).
- 18.** Χορήγηση προκαταβολής:
- Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο μέχρι 5% (χωρίς αναθεώρηση) για δαπάνες πρώτων εγκαταστάσεων, μελέτες και άλλα έξοδα εκκίνησης του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3.α. του Άρθρου 150 του Ν. 4412/16, ως ισχύει.
- 19.** Δημοσιεύσεις:
- Η προκήρυξη σύμβασης<sup>3</sup> και η παρούσα Διακήρυξη δημοσιεύονται στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα

του Δήμου <http://dimos.amorgos.gr/>.

Η Διακήρυξη αναρτάται και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (<https://dimos.amorgos.gr>). Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο<sup>4</sup>, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016 και αναρτάται στο πρόγραμμα “Διαύγεια” [diavgeia.gov.gr](http://diavgeia.gov.gr).

Αμοργός, 24-05-2021



<sup>1</sup> Το ποσό των απρόβλεπτων δαπανών επαναυπολογίζεται κατά την υπογραφή της σύμβασης, ανάλογα με την προσφερθείσα έκπτωση, ώστε να διατηρείται η εν λόγω ποσοστιαία αναλογία του 15% επί της δαπάνης εργασιών με ΓΕ&ΟΕ, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 156 ν. 4412/2016.

<sup>2</sup> Πρβλ. άρθρο 6 παρ. 7 του ν. 4412/2016.

<sup>3</sup> Πρβ. υποσημείωση για προκήρυξη σύμβασης στο άρθρο 2.1 της παρούσας.

<sup>4</sup> Σύμφωνα με τις περ. (31) και (35) παρ. 1 και την παρ. 3 άρθρου 377 καθώς και τις παρ. 11 και 12 άρθρου 379 ν. 4412/2016, εξακολουθεί η υποχρέωση δημοσίευσης προκήρυξης σύμφωνα με τις παρ. 7 και 8 άρθρου 15 ν. 3669/2008 μέχρι την 31/12/2017 σε δύο ημερήσιες εφημερίδες και στον περιφερειακό και τοπικό τύπο μέχρι 31/12/2020 (πρβλ και την ενότητα Δ της εγκυκλίου με αριθ. Ε. 16/2007 της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ).